

REGIONE PIEMONTE BU12 21/03/2024

Citta' metropolitana di Torino

Alluvione novembre 1994. Opere di sistemazione idrogeologica ed idraulica del nodo fluviale di Ivrea - II lotto funzionale. Determinazione d'esproprio finale (prat. VP 66/2001- Progetto n.122734/1999). REP. N. 983 del 13/03/2024.

Documento allegato

ATTO N. DD 1245

DEL 13/03/2024

Rep. di struttura DD-RA2 N. 8

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI

OGGETTO: Alluvione novembre 1994. Opere di sistemazione idrogeologica ed idraulica del nodo fluviale di Ivrea - II lotto funzionale. Determinazione d'esproprio finale. Prat. VP 66/2001. Progetto n. 122734/1999. REP. N. 983 del 13/03/2024.

Il Dirigente

Premesso che:

- con Convenzione tra il Magistrato per il Po e la Provincia di Torino stipulata a Torino in data 23/02/1999 la cui durata, di tre anni, è stata prorogata, per altri tre anni, mediante Decreto del Presidente del Magistrato per il Po n. 158 del 10/07/2002, la Provincia di Torino (ora Città metropolitana di Torino) è stata individuata quale soggetto attuatore delle opere di sistemazione idrogeologica ed idraulica del nodo fluviale di Ivrea - II lotto funzionale;
- gli interventi oggetto di esproprio sono necessari per realizzare adeguate opere di protezione e messa in sicurezza dai rischi idraulici nell'area eporediese ed adeguamento o realizzazione di tratti di strade Provinciali;
- l'art. 9 della citata Convenzione prevede che il finanziamento degli oneri per la progettazione e la realizzazione delle opere sia a totale carico del Magistrato per il Po, per un importo complessivo di 9.037.995,73, come previsto nel quadro economico dell'opera;

Tenuto conto della competenza in materia idraulica in capo al Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Idrico;

Viste:

- la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 2-147386/1998 del 22/09/1998, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato progetto preliminare relativo ai lavori in oggetto;
- le Deliberazioni della Giunta Provinciale n. 669-195195/1999 del 15/12/1999 e n. 1618-269483/2000 del 28/12/2000, immediatamente eseguibili, di approvazione del progetto definitivo/esecutivo sopra citato e con le quali è stata altresì disposta la dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art.14 comma 13, lett. A) della legge 11/02/1994 n. 109 e s.m.i.;
- la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 698-140947/2001 del 03/07/2001, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo sopra citato e con la quale si è perfezionata la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere;
- le Determinazioni del Dirigente del Servizio Espropriazioni della Provincia di Torino n. 133-229022/2001 e n. 134-229033/2001 del 23/10/2001, con le quali è stata disposta l'occupazione d'urgenza relativa ai terreni necessari alla sistemazione idrogeologica ed idraulica del nodo fluviale di Ivrea e le conseguenti immissioni in possesso sono avvenute dal giorno 19/11/2001 al 10/12/2001;
- la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 1088-287602/2005 del 30/08/2005, con la quale è stato approvato il certificato di collaudo dell'opera;

Preso atto che, ai sensi della disposizione transitoria dell'art. 57 del D.P.R. n. 327/2001, al progetto in oggetto non si applicano le disposizioni del medesimo Testo unico delle disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità, ma continuano ad applicarsi tutte le normative vigenti alla data di dichiarazione della pubblica utilità;

Visti:

- la Determinazione della Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni n. 28-28710/2010 del 02/08/2010, con la quale è stato affidato l'incarico professionale per la redazione dei frazionamenti catastali delle aree interessate all'esproprio, al geom. Silvio Accotto;
- i Tipi di frazionamento depositati agli atti;
- la Relazione di stima tecnica definitiva delle indennità di esproprio predisposta dall'Ufficio Espropri in data 29/10/2018 e depositata agli atti;

Vista la propria Determinazione n. 18-4457/2019 emanata in data 03/05/2019, con la quale sono state determinate le indennità da corrispondere in favore degli aventi diritto per l'espropriazione delle aree interessate dai lavori in oggetto, notificata agli aventi diritto nelle forme previste per la notifica degli atti processuali civili e l'elenco delle ditte redatto al termine dei lavori, a seguito del frazionamento;

Dato atto che:

- con i seguenti provvedimenti si è provveduto a liquidare il saldo delle indennità espropriative spettanti agli aventi diritto: n. 40-7667/2019 del 12/07/2019, n. 46-8286/2019 del 26/07/2019, n. 52-9099/2019 del 26/08/2019 n. 54-9488/2019 del 09/09/2019, n. 55- 9488/2019 del 09/09/2019, n. 58-9838/2019 del 18/09/2019, n. 61-10161/2019 del 18/09/2019, n. 64-11621/2019 del 28/10/2019, n. 65-12142/2019 del 08/11/2019, n. 69-12772/2019 del 20/11/2019, n. 70-12987/2019 del 25/11/2019, n. 71-13042/2019 del 26/11/2019;
- con atto di liquidazione n. 338/2020 del 03/02/2020 si è disposto il versamento al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento Prov.le - Servizio Deposito conto terzi per la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità espropriative non accettate dagli aventi diritto;

Vista la propria Determinazione n. 70-8195 del 12/12/2023 con la quale, ai sensi del comma 5 dell'art. 13 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., è stato prorogato il termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità e quindi di conclusione del procedimento *de quo* alla data del 31/12/2024;

Ritenuto di procedere, relativamente agli immobili oggetto della presente procedura di esproprio e dettagliati specificatamente nel prospetto allegato A) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, all'espropriazione e relativo passaggio di proprietà in favore del Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Idrico;

Accertato con i competenti uffici dell'Agenzia delle Entrate che, nel caso specifico, trova applicazione il disposto di cui al comma 8 dell'art. 57 del Testo Unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro n. 131 del 26/04/1986 (imposta di registro non dovuta se espropriante o acquirente è lo Stato) e il combinato disposto di cui agli artt. 1 comma 2 e 10 comma 3 del Testo Unico delle disposizioni concernenti le imposte ipotecaria e catastale n. 347 del 31/10/1990 (esenzione da imposte ipotecaria e catastale per formalità e vulture eseguite nell'interesse dello Stato);

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, e dell'articolo 45 dello Statuto della Città metropolitana, approvato dalla Conferenza

metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015;

Rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino;

Dato atto che la presente determinazione rientra nell'obiettivo: 10650 - Conclusione procedimenti espropriativi;

Visti:

- il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 e s.m.i. [Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità], in particolare il disposto di cui al comma 1 dell'articolo 23 dello stesso;
- la Legge 07/04/2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusione dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11/08/2014 n. 114 di conversione del Decreto Legge 24/06/2014 n. 90;
- l'articolo 1 comma 50 della Legge 07/04/2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di Comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'articolo 4 della Legge 05/06/2003 n. 131;
- gli artt. 45 e 48 dello Statuto della Città Metropolitana di Torino;

DETERMINA

1. Di disporre in favore del Demanio Pubblico dello Stato - Ramo Idrico, con sede in Roma, Via Barberini 38, C.F. 97905270589, l'espropriazione e il passaggio del relativo diritto di proprietà dei beni immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera denominata "*Alluvione novembre 1994. Sistemazione idrogeologica ed idraulica del nodo fluviale di Ivrea – Il lotto funzionale*", elencati nell'allegato A) alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

2. Di prendere atto che la Città metropolitana di Torino provvederà in termini di urgenza, ex comma 4 dell'articolo 23 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., e senza corresponsione delle imposte in virtù del regime di esenzione di cui al disposto di cui al comma 8 dell'art. 57 del Testo Unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro n. 131 del 26/04/1986 (imposta di registro non dovuta se espropriante o acquirente è lo Stato) e il combinato disposto di cui agli artt. 1 comma 2 e 10 comma 3 del Testo Unico delle disposizioni concernenti le imposte ipotecaria e catastale n. 347 del 31/10/1990 (esenzione da imposte ipotecaria e catastale per formalità e volture eseguite nell'interesse dello Stato), alla registrazione, trascrizione e voltura della presente Determinazione ed adempierà a tutte le formalità necessarie affinché le volture catastali e le trascrizioni apparenti dai libri censuari ed ipotecari risultino in piena corrispondenza con la traslazione dei beni immobili disposta con la presente Determinazione;

3. Di disporre che il presente provvedimento sarà notificato ai proprietari ed agli aventi diritto ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. g) D.P.R. n. 327/2001 con le forme degli atti processuali civili;

4. Di dare atto che la presente Determinazione sarà pubblicata sulla pagina istituzionale della Città metropolitana di Torino all'indirizzo web www.cittametropolitana.torino.it link albo pretorio e atti - espropri, all'Albo Pretorio on line di questa Amministrazione Metropolitana, del Comune di Pavone Canavese (TO) e sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte costituendo, le descritte modalità, mezzo di conoscenza legale;

5. Di dare atto che avverso il presente provvedimento, ex artt. 53 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., 119 comma 1

lett. f) e 41 del D. Lgs. 104/2010, potrà essere proposto ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima data;

6. Di dare atto dell'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino.

Il presente provvedimento, non comportando spese, non assume rilevanza contabile ed e' efficace dalla data della sua emanazione, indicata in calce.

Torino, 13/03/2024

IL DIRIGENTE (DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E
MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI)
Firmato digitalmente da Enrico Bruno Marzilli

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
17P	PAVONE CANAVESE	A	1/1	33	612	233	62	151,59
205P-E	PAVONE CANAVESE	A	1/1	33	624	242	81	245,70
20P	PAVONE CANAVESE	A	1/1	33	623	241	132	322,74

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
53P	PAVONE CANAVESE	A	1/1	33	810	329	129	837,39
54P	PAVONE CANAVESE	A	1/1	33	814	330	132	852,06
55P	PAVONE CANAVESE	A	1/1	33	818	496	123	808,05

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
27P	PAVONE CANAVESE	A	1/2	33	653	555-438	66	163,32

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
27P	PAVONE CANAVESE	A	1/2	33	653	555-438	66	163,32

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
19P	PAVONE CANAVESE	A	1/3	33	620	240	97	106,60
21P	PAVONE CANAVESE	A	1/3	33	628	250	436	424,20

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
19P	PAVONE CANAVESE	A	1/3	33	620	240	97	106,60
21P	PAVONE CANAVESE	A	1/3	33	628	250	436	424,20

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
19P	PAVONE CANAVESE	A	1/3	33	620	240	97	185,65
21P	PAVONE CANAVESE	A	1/3	33	628	250	436	779,54

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
206P-E	PAVONE CANAVESE	A	1/2	33	630	249	15	45,50
32P	PAVONE CANAVESE	E	1/2	33	578	444	8	125,57

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
206P-E	PAVONE CANAVESE	A	1/2	33	630	249	15	45,50

Foglio1

32P	PAVONE CANAVESE	E	1/2	33	578	444	8	125,57
-----	-----------------	---	-----	----	-----	-----	---	--------

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
23P	PAVONE CANAVESE	A	1/1	33	650	113	228	898,52
58P	PAVONE CANAVESE	A	1/1	33	825	334	104	512,51

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
24P	PAVONE CANAVESE	A	1/1	33	649	273	39	95,36

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
57P	PAVONE CANAVESE	E	1/1	33	580	569	209	1006,81

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
42P	PAVONE CANAVESE	A	1/1	33	773	312	74	346,20
43P	PAVONE CANAVESE	A	1/1	33	777	313	55	217,10

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
48BISP	PAVONE CANAVESE	A	1/1	33	793	322	55	332,35

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
50P	PAVONE CANAVESE	A	1/2	33	798	323	109	257,20

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
50P	PAVONE CANAVESE	A	1/2	33	798	323	109	257,20

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
51P	PAVONE CANAVESE	A	1/1	33	802	327	268	944,48

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
30P	PAVONE CANAVESE	E	3/4	33	576	532	62	213,38
34P	PAVONE CANAVESE	E	3/4	33	577	533	31	150,12

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
30P	PAVONE CANAVESE	E	1/4	33	576	532	62	71,13
34P	PAVONE CANAVESE	E	1/4	33	577	533	31	50,04

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
29P	PAVONE CANAVESE	A	1/1	33	747	406	115	546,14